

Корпоративная Политика Ответственного Приобретения Земли и Переселения

1. Введение

В Группе Компаний «Транс-Ойл» мы осознаём, что приобретение земель и переселение являются важным и деликатным аспектом нашей деятельности. Мы стремимся осуществлять все мероприятия по приобретению земель ответственным, этичным и прозрачным образом, уважая права и интересы затронутых сообществ и заинтересованных сторон.

2. Приверженность ответственному приобретению земли и переселению

Мы стремимся обеспечить справедливость, прозрачность и соответствие наших процессов приобретения земель всем действующим законам и нормативным актам. Мы стремимся минимизировать негативное воздействие на сообщества, содействовать устойчивому развитию и усиливать положительные результаты наших проектов.

3. Ключевые принципы

Наша политика приобретения земли и переселения основана на следующих ключевых принципах:

- a. **Соблюдение законов и нормативных актов:** Мы соблюдаем все применимые законы, нормативные акты и международные стандарты, регулирующие приобретение земель и переселение. Мы стремимся превзойти требования, когда это возможно.
- b. **Справедливая компенсация:** Мы гарантируем, что все землевладельцы и пострадавшие стороны получат справедливую и адекватную компенсацию за свои земли и любые связанные с ними убытки. Размер компенсации определяется в рамках прозрачной процедуры, учитывающей рыночную стоимость и любые дополнительные факторы, имеющие значение для конкретного контекста.
- c. **Свободное, предварительное и осознанное согласие (СПОС):** Мы соблюдаем принцип свободного, предварительного и осознанного согласия (СПОС) при любых приобретениях земель, особенно при взаимодействии с коренными народами и местными общинами. Мы обеспечиваем заинтересованным сторонам возможность принимать обоснованные решения о сделках с землей без принуждения.
- d. **Прозрачные и инклюзивные процессы:** Мы осуществляем процессы приобретения земель и переселения прозрачно и инклюзивно. Это включает взаимодействие со всеми заинтересованными сторонами, предоставление четкой и доступной информации и обеспечение того, чтобы все мнения были услышаны и учтены.
- e. **Минимизация негативных последствий:** Мы стремимся минимизировать любые негативные последствия отчуждения земель и переселения для затронутых сообществ и окружающей среды. Это включает в себя проведение тщательной оценки воздействия и реализацию мер по смягчению любых негативных последствий.
- f. **Механизм рассмотрения жалоб:** Мы разработали понятные и доступные механизмы рассмотрения жалоб для решения любых проблем или споров, связанных с приобретением земель и переселением. Мы обязуемся разрешать жалобы справедливо, оперативно и прозрачно.
- g. **Устойчивое развитие:** Мы продвигаем принципы устойчивого развития во всех наших мероприятиях по приобретению земель и переселению. Это включает в себя учет долгосрочных социальных, экономических и экологических последствий наших проектов и работу над тем, чтобы они вносили позитивный вклад в местное развитие.

4. Внедрение и мониторинг

Мы внедряем настоящую политику посредством следующих мер:

-) **Взаимодействие с заинтересованными сторонами:** Мы взаимодействуем с затронутыми сообществами, землевладельцами и другими заинтересованными сторонами на протяжении всего процесса приобретения земли и переселения, чтобы гарантировать учет их проблем и интересов.
-) **Оценка воздействия:** Мы проводим тщательную оценку воздействия на окружающую среду и социальную сферу, чтобы выявить и смягчить любые потенциальные неблагоприятные последствия приобретения земли и переселения.
-) **Справедливая оценка и компенсация:** Мы обеспечиваем справедливую и прозрачную оценку земли и предоставляем адекватную компенсацию пострадавшим сторонам.
-) **Рассмотрение жалоб:** Мы создаем простые и понятные механизмы, позволяющие заинтересованным сторонам поднимать волнующие их вопросы и обеспечивать быстрое и справедливое разрешение жалоб.
-) **Документация и ведение учета:** Мы ведем полный учет всех операций по приобретению земель и переселению, включая соглашения, сведения о компенсациях и взаимодействия с заинтересованными сторонами.

5. Отчетность и ответственность

Мы стремимся к прозрачности в нашей практике приобретения земель и переселения, регулярно отчитываясь о результатах и ходе работ. Мы несем ответственность перед заинтересованными сторонами посредством постоянного мониторинга, оценки и совершенствования наших процессов.

6. Обзор и постоянное совершенствование

Настоящая политика будет периодически пересматриваться для обеспечения её актуальности и эффективности. Мы стремимся к непрерывному улучшению наших методов приобретения земель и переселения, а также к адаптации к новым вызовам и возможностям.

7. Заключение

В Группе Компаний «Транс-Ойл» ответственное приобретение земель и переселение являются основополагающими ценностями, которыми мы руководствуемся в своих действиях и решениях. Мы стремимся осуществлять свою деятельность этично, прозрачно и с уважением прав и интересов затронутых сообществ и заинтересованных сторон, одновременно способствуя устойчивому развитию и улучшению условий жизни.

Ответственность за успешное внедрение настоящей политики лежит на каждом соответствующем сотруднике Группы Компаний «Транс-Ойл» на каждом уровне и каждой должности в Компании.

В качестве Председателя Совета Директоров и будучи уполномоченным на это решением Совета Директоров от 1 Июля 2025 года, я утверждаю настоящую Политику ответственного приобретения земли и обязуюсь ее соблюдать и совершенствовать нашу практику приобретения земли.

Утверждено:

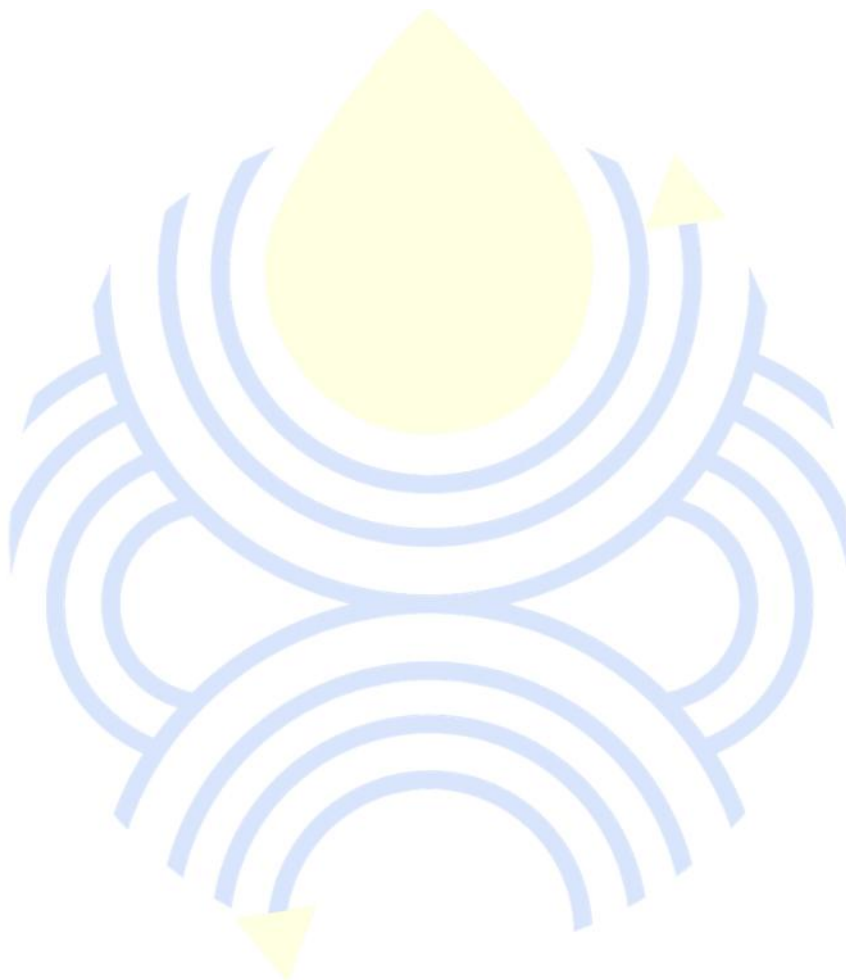
Важа Джаши

Председатель Совета Директоров



Улица Льва Толстого, 27 – MD 2001, Кишинёв – Республика Молдова
Тел. +373 (22) 889 300 – Факс +373 (22) 889 301

1 Июля 2025 г.



TRANS-OIL

Group of Companies